



Servicios de Inspección Técnica  
Ingeniería Civil



---

## Quiénes somos

Seco fue creado en los años 30 como una colaboración técnica neutral e independiente de la industria de la construcción, para organizar las inspecciones y obtener un seguro apropiado (Inherent Defects Insurance) en el ámbito de grandes proyectos de construcción en Bélgica. El papel de Seco era normalizar los riesgos relativos al diseño, los materiales de construcción, los procedimientos de construcción y la construcción en sí.

A lo largo del tiempo, nuestro papel se ha ampliado, pasando de una etapa obligatoria en el proceso de seguro a una etapa de inspección y orientación para evitar, reducir y eliminar los riesgos para los inversores, contratantes, diseñadores, consultores y usuarios. Gozamos de un reconocimiento general por parte de las compañías internacionales de seguro y re-seguro.

Pero el mundo sigue evolucionando. Dado que la sociedad necesita encontrar soluciones para los cambios en el estilo de vida, los desarrollos tecnológicos, las preocupaciones medioambientales y el impacto del crecimiento de las poblaciones, la innovación es clave. Esto influye en el diseño y la ejecución de proyectos, donde deben tratarse aspectos de ocupación y uso, dado su impacto en el coste del ciclo de vida.

Y aquí podemos contribuir, no sólo al nivel de la industria de la construcción y como parte de una responsabilidad global que compartimos, sino también en lo que se refiere a su proyecto. Nuestro peritaje amplio y multidisciplinar nos convierte en un socio ideal para garantizar la calidad y la sostenibilidad de su proyecto, no solo durante el diseño y la ejecución, sino también durante su uso.

### **Seco: 80 años de experiencia en inspecciones técnicas para la industria de la construcción!**

---

## Qué hacemos

Seco realiza inspecciones detalladas para evitar posibles daños debidos a problemas técnicos, relativos a la estabilidad y cimentación de una estructura, la estanqueidad al agua y al aire y el funcionamiento de instalaciones técnicas. Además, supervisamos y controlamos la aplicación de buenas prácticas en ingeniería, con objeto de asegurar el comportamiento y el rendimiento adecuados de la obra a lo largo de los años.

Nos encargamos de todo el proceso de control, desde un examen inicial detallado del concepto del proyecto hasta inspecciones regulares in situ, para asegurar la calidad de la obra en ejecución.



## Del diseño a la entrega, y mucho más.

La calidad del diseño conceptual inicial es clave para el rendimiento final de su proyecto. Por eso, Seco asiste tanto a los clientes como a los diseñadores desde el inicio, trabajando a su lado de manera proactiva durante todas las fases sucesivas de su proyecto hasta la construcción final y aún durante su vida útil posterior, siempre manteniendo un objetivo de calidad, evaluando el riesgo y garantizando la seguridad y la sostenibilidad. Su tranquilidad es nuestra garantía.



**Servicios de Inspección Técnica**  
**Revisión de diseño e inspecciones en obra**

- Entorno marítimo: Infraestructura portuaria y offshore
- Movilidad: túneles, viaductos, ferrocarriles y carreteras, aeropuertos
- Industria: edificios, silos, mástiles, tanques, depósitos, torres
- Energía: terminales de GNL, plantas eólicas en tierra y offshore, instalaciones nucleares
- Medioambiente: tratamiento de agua y del terreno, vertederos, aguas residuales

**Infraestructura de molinos de viento**  
**(en tierra y offshore)**

- Revisión independiente (third party) de diseño y construcción
- Evaluación del riesgo estructural y geotécnico
- Inspección de la fabricación y la instalación
- Verificación de la interfaz entre la cimentación y el aerogenerador
- Evaluación independiente de la fatiga
- Inspección in situ de instalaciones existentes
- Auditoría técnica (due diligence)



**Ingeniería sísmica**

- Diseño sísmico basado en el comportamiento
- Análisis dinámico de la interacción suelo-estructura
- Mejora de la respuesta sísmica de estructuras existentes
- Comprobación del cumplimiento de los estándares internacionales
- Análisis SEVESO
- Inspección de la seguridad estructural post-evento

**Servicios específicos**

- Análisis de riesgos en fase inicial
- Evaluación de la documentación técnica para licitación
- Identificación de riesgos en los pliegos de condiciones
- Análisis técnico de licitaciones
- Revisión independiente de diseños y/o aspectos constructivos específicos
- Apoyo en los sistemas de gestión de calidad, operación y mantenimiento
- Análisis del ciclo de vida



**Mantenimiento**

- Apoyo en la definición de especificaciones
- Evaluación de programas de mantenimiento
- Análisis de contratos de mantenimiento
- Inspección periódica
- Monitorización
- Auditorías

**Equipamiento electromecánico**

- Ventilación de túneles
- Seguridad contra incendios
- Puentes móviles
- Accionamiento de compuertas frente a inundación
- Presas
- Accionamiento de compuertas de esclusas





Sede principal SECO | Rue d'Arlon, 53 | B- 1040 Brussels | Belgium  
Teléfono +32 (0)2 - 238 22 11 | Fax +32 (0)2 - 238 22 61 | e-mail [mail@seco.be](mailto:mail@seco.be)  
Oficinas Belgium | Luxembourg | The Netherlands | France | Poland | Romania

[WWW.SECO.BE](http://WWW.SECO.BE)

